

## **CONDICIONES DE SERVICIO Y TERMINOS DE USO.**

Los presentes términos de uso establecen las condiciones bajo las que puedes utilizar nuestra aplicación y los servicios que se ofrecen a través de la misma, es un sitio de JAJOMAR S.A DE C.V

### **1.- ACEPTACIÓN**

El uso de nuestra aplicación, tu registro como usuario de la misma o el pago de los productos o servicios ofrecidos a través de nuestra aplicación, representa la aceptación expresa de los presentes términos de uso y condiciones del servicio.

Al aceptarlos se acuerda una relación contractual entre Jajomar S.A de C.V. y el Usuario. Jajomar S.A de C.V. podrá modificar las condiciones cuando lo considere oportuno, mismas que serán efectivas al momento de la publicación de las mismas en la página web, así como en las diferentes aplicaciones; al mismo tiempo podrán existir diferentes reglas, por evento o tiempo limitado, mismo que será notificará por las vías antes mencionadas.

En consecuencia, el Usuario deberá revisar, periódicamente, si hay cambios en estas condiciones y, tanto si existe consentimiento expreso, como si no, el continuar utilizando el servicio, tras la publicación, implicará la aceptación de las mismas. En caso de que no este de acuerdo con las actualizaciones de las Condiciones de Servicio o Terminos de Uso, podrá renunciar dejando de usar el servicio.

### **2.- OBJETO**

El presente documento de Condiciones de Servicio y Terminos de Uso recoge las condiciones de uso que regulan el acceso, navegación y uso de las diferentes plataformas por las cuales Jajomar S.A de C.V. presta sus servicios, así como las responsabilidades derivadas de la utilización, prestación y/o contratación de los productos o servicios que, en su caso, puedan ser ofrecidos, así como de los contenidos que lo integran, y sin perjuicio de que Jajomar S.A de C.V. pueda establecer condiciones particulares que regulen la utilización, prestación y/o contratación de productos o servicios que, en su caso, sean ofrecidos a los Usuarios a través del portal o de las aplicaciones digitales. En todo caso, dichas condiciones particulares formarán parte integrante del presente documento.

### **3.- CONDICIONES DE SERVICIO**

El acceso a la aplicación por parte de los Usuarios tiene el carácter libre y gratuito. No obstante, la utilización, prestación, y/o contratación de los productos o servicios que, en su caso, puedan ser ofrecidos por Jajomar S.A de C.V. pueda estar sujeta a previo observancia de requisitos formales tales como la cumplimentación del correspondiente formulario o registro, el pago de gastos o tasas y/o la previa aceptación de los presentes términos de servicio y condiciones de uso que resulten de la aplicación a los mismos.

El mero acceso a la aplicación no implica, en si mismo, el establecimiento de ningún tipo de vínculo o relación comercial entre Jajomar S.A de C.V. y el Usuario, salvo cuando se hayan establecido los medios oportunos para ello y el Usuario haya dado cumplimiento previo a los requisitos que, en su caso, sean establecidos.

#### **4.- TERMINOS DE USO GENERALES**

Si para la utilización, prestación y/o contratación de algún producto o servicio ofrecido a través de la aplicación, el Usuario debiera proceder a su registro, éste será responsable de aportar información veraz y lícita, garantizando la autenticidad de todos aquellos datos que introduzca a la hora de cumplimentar los formularios preestablecidos para acceder a los productos o servicios de que se trate. Si como consecuencia del registro, se dotara al Usuario de una contraseña, éste se compromete a hacer un uso diligente y a mantener en secreto la misma. En consecuencia, los Usuarios son responsables de la adecuada custodia y confidencialidad de cualesquiera identificadores y/o contraseñas que le sean suministrados por Jajomar S.A de C.V., y se comprometen a no ceder su uso a terceros, ya sea temporal o permanente, ni a permitir su acceso a personas ajenas. Será responsabilidad exclusiva del Usuario la utilización y/o contratación de los productos o servicios por cualquier tercero ilegítimo que emplee a tal efecto una contraseña a causa de una actuación no diligente o de la pérdida de la misma por el Usuario.

En todo caso, el acceso, navegación y uso de la aplicación digital y, en su caso, el uso o contratación de los servicios o productos que sean ofrecidos a través del mismo se hace bajo la única y exclusiva responsabilidad del Usuario, por lo que éste se compromete a observar diligente y fielmente cualquier instrucción adicional, impartida por Jajomar S.A de C.V. por personal autorizado de Jajomar S.A de C.V., relativa al uso de la aplicación digital y sus contenidos.

Por lo tanto, el Usuario se obliga a usar los contenidos, productos y servicios de forma diligente, correcta y lícita, de conformidad con la legislación vigente y, en particular, se compromete a abstenerse de:

1. Utilizarlos con fines o efectos contrarios a la ley, a la moral, a las buenas costumbres generalmente aceptadas o al orden público y a las instrucciones recibidas de Jajomar S.A de C.V.
2. Utilizarlos con fines lesivos de los legítimos derechos de terceros.
3. Emplear los contenidos y productos y, en particular, la información de cualquier clase obtenida a través de la aplicación digital o de los servicios para remitir publicidad, comunicaciones con fines de venta directa o con cualquier otra clase de finalidad comercial, mensajes no solicitados dirigidos a una pluralidad de personas con independencia de su finalidad, así como abstenerse de comercializar o divulgar de cualquier modo dicha información.

Se prohíbe, expresamente, la utilización como forma de pago del servicio, en ciudades donde no se cumplan estas condiciones. En caso de hacerse, Jajomar S.A de C.V., no será responsable de las sanciones por su uso incorrecto, ni tendrá la obligación de reembolsar los importes abonados.

## **5.- RESPONSABILIDADES Y LIMITACIONES**

Jajomar S.A de C.V. no puede garantizar la fiabilidad, utilidad o veracidad de la información que se preste a través de la aplicación digital.

En consecuencia, Jajomar S.A de C.V. no garantiza ni se hace responsable de:

- La continuidad de los contenidos de la aplicación digital y/o la falta de disponibilidad o accesibilidad de la misma o su continuidad técnica;
- La ausencia de errores en dichos contenidos o productos;
- La ausencia de virus y demás componentes dañinos en la aplicación digital o en el servidor que lo suministra;
- La invulnerabilidad de la aplicación digital y/o la inexpugnabilidad de las medidas de seguridad que se adopten en el mismo;
- En su caso, la falta de utilidad o rendimiento de los contenidos o servicios de la aplicación digital;
- Los daños o perjuicios que cause, a sí mismo o a un tercero, cualquier persona que infringiera las condiciones, normas e instrucciones que la Jajomar S.A de C.V. establece en la aplicación digital o a través de la vulneración de los sistemas de seguridad del mismo;

Cualesquiera otros daños que pudieran ser causados por motivos inherentes al no funcionamiento o al funcionamiento defectuoso de la aplicación digital o de los sitios web a los que, en su caso, se hayan podido establecer links.

Ello no obstante, Jajomar S.A de C.V. declara que ha adoptado todas las medidas necesarias, dentro de sus posibilidades y del estado de la tecnología, para garantizar el funcionamiento de la aplicación digital y evitar la existencia y transmisión de virus y demás componentes dañinos a los Usuarios.

Jajomar S.A de C.V. realiza los máximos esfuerzos para evitar errores en los contenidos que se publican tanto en el Portal como en la aplicación digital. Todos los contenidos que se ofrecen a través de la aplicación digital se encuentran actualizados, reservándose

la Jajomar S.A de C.V. la facultad de poder modificarlos en cualquier momento. Jajomar S.A de C.V. no se responsabiliza de las consecuencias que puedan derivarse de los errores en los contenidos que puedan aparecer en el portal o la aplicación digital proporcionados por terceros.

Queda prohibida cualquier comunicación o transmisión de contenidos que infrinja los derechos de terceros y cuyo contenido sea amenazante, obsceno, difamatorio, pornográfico, xenófobo, atentatorio contra la dignidad de la persona o los derechos de la infancia, la legalidad vigente o cualquier conducta que incite o constituya la realización de una ofensa penal.

Asimismo queda prohibida la inclusión y comunicación de contenidos, por parte de los usuarios, que sean falsos o inexactos y que induzcan o puedan inducir a error al resto de usuarios o al personal de Jajomar S.A de C.V., en particular los contenidos que se encuentren protegidos por cualesquiera derechos de propiedad intelectual o industrial, pertenecientes a terceras personas, cuando no cuenten con la autorización del titular de los derechos, menoscaben o desprestigien la fama o crédito de Jajomar S.A de C.V., sean considerados como un caso de publicidad ilícita, engañosa o desleal y/o incorporen virus o cualquier otro elemento electrónico que pudiese dañar o impedir el funcionamiento del sitio web, de la red, equipos informáticos de Jajomar S.A de C.V. o terceros y/o el acceso a la aplicación digital del resto de usuarios.

Jajomar S.A de C.V. podrá prohibir el acceso al portal y/o aplicación digital de cualquier Usuario que realice cualquiera de las conductas referenciadas, con carácter enunciativo y no limitativo, en el presente apartado.

## **6.- PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL.**

Jajomar S.A de C.V. es titular o ha obtenido la correspondiente licencia sobre los derechos de explotación en materia de propiedad intelectual, industrial y de imagen sobre los contenidos disponibles a través del mismo, entre otros a título meramente enunciativo y no exhaustivo, los textos, diseños gráficos, dibujos, códigos, software, fotografías, vídeos, sonidos, bases de datos, índices, imágenes, marcas, logotipos, expresiones e informaciones y, en general, cualquier otra creación protegida por las normas nacionales y tratados internacionales sobre propiedad intelectual e industrial (en adelante, conjuntamente, los Contenidos).

Quedan reservados todos los derechos de propiedad intelectual e industrial sobre los Contenidos y, en particular, queda prohibido traducir a otros idiomas, modificar, copiar, reproducir, comunicar públicamente, transformar o distribuir de cualquier forma la totalidad o parte de los Contenidos incluidos en el portal y/o aplicación digital, para propósitos públicos o comerciales, si no se cuenta con la autorización previa, expresa y por escrito de Jajomar S.A de C.V. o, en su caso, del titular de los derechos a que corresponda.

El acceso y navegación del Usuario por el portal y/o aplicación digital en ningún caso se entenderá como una renuncia, transmisión, licencia o cesión total ni parcial de los derechos antes indicados por parte de Jajomar S.A de C.V. En consecuencia, no está permitido suprimir, eludir o manipular el aviso de derechos de autor ("copyright") y cualesquiera otros datos de identificación de los derechos de Jajomar S.A de C.V. o de sus titulares incorporados a los Contenidos, así como los dispositivos técnicos de protección, las huellas digitales o cualesquiera mecanismos de información y/o de identificación que pudieren contenerse en los mismos.

Las referencias a nombres y marcas comerciales o registradas, logotipos u otros signos distintivos, ya sean titularidad de Jajomar S.A de C.V. o de terceras empresas, llevan implícitas la prohibición sobre su uso sin el consentimiento de Jajomar S.A de C.V. o de sus legítimos propietarios. En ningún momento, salvo manifestación expresa el acceso o uso del portal y/o de sus Contenidos, confiere al usuario derecho alguno sobre las marcas, logotipos y/o signos distintivos en él incluidos protegidos por Ley.

## **7.- ENLACES**

### **7.1 Enlaces desde el Portal a otras páginas web.**

Jajomar S.A de C.V. puede ofrecer enlaces, directa o indirectamente, a recursos o páginas web de Internet que se encuentran fuera del Portal. La presencia de estos enlaces en el Portal tienen una finalidad informativa, no constituyendo en ningún caso una invitación a la contratación de productos y/o servicios que se ofrezcan o puedan ofrecer en las páginas web de destino ni implica la existencia de vínculo o relación mercantil o de dependencia con la entidad titular de la página web enlazada. En estos casos, Jajomar S.A de C.V. no será responsable de establecer las condiciones generales y particulares a tener en cuenta en la utilización, prestación o contratación de estos servicios por terceros y, por lo tanto, no podrá ser considerado responsable de los mismos.

Jajomar S.A de C.V. no tiene facultad ni medios humanos ni técnicos para conocer, controlar ni aprobar toda la información, contenidos, productos o servicios facilitados por otras páginas web a las que se puedan establecer enlaces desde el Portal. En consecuencia, Jajomar S.A de C.V. no podrá asumir ningún tipo de responsabilidad por cualquier aspecto relativo a las página web a las que se pudieran establecer un enlace desde el Portal, en concreto, a título enunciativo y no taxativo, sobre su funcionamiento, acceso, datos, información, archivos, calidad y fiabilidad de sus productos y servicios, sus propios enlaces y/o cualquiera de sus contenidos, en general.

Ello no obstante, en caso de que Jajomar S.A de C.V. llegue a tener conocimiento efectivo de que la actividad o la información a la que se remite desde dichos enlaces es ilícita, constitutiva de delito o puede lesionar bienes o derechos de un tercero, actuará con la diligencia necesaria para suprimir o inutilizar el enlace correspondiente con la mayor brevedad posible.

Asimismo, si los Usuarios tuvieran conocimiento efectivo de la ilicitud de actividades desarrolladas a través de estas páginas web de terceros, deberán comunicarlo inmediatamente a Jajomar S.A de C.V. a los efectos de que se proceda a deshabilitar el enlace de acceso a la misma.

## 7.2 Enlaces desde otras páginas web al Portal.

Si cualquier Usuario, entidad o página web deseara establecer algún tipo de enlace con destino a Portal deberá atenerse a las siguientes estipulaciones:

- Deberá recabar la autorización previa, expresa y por escrito de Jajomar S.A de C.V.
- El enlace solamente se podrá dirigir a la página principal del Portal, salvo que expresamente se autorice cosa distinta.
- El enlace debe ser absoluto y completo, es decir, debe llevar al Usuario, mediante un clic, a la página principal y debe abarcar completamente toda la extensión de la pantalla de la página principal del Portal. En ningún caso, salvo que Jajomar S.A de C.V. autorice cosa distinta, la página web desde la que se realice el enlace podrá reproducir, de cualquier manera el Portal, incluirlo como parte de su web o dentro de uno de sus "frames" o crear un "browser" sobre cualquiera de las páginas del Portal.
- En la página web desde la que se establece el enlace no se podrá declarar de ninguna manera que Jajomar S.A de C.V. ha autorizado tal enlace, sin que así haya sido. Si la entidad que realiza el enlace desde su página al Portal correctamente deseara incluir en su página web la marca, denominación, nombre comercial, rótulo, logotipo, o cualquier otro signo identificativo de Jajomar S.A de C.V. y/o del Portal, deberá contar previamente con la autorización previa, expresa y por escrito de Jajomar S.A de C.V.
- En todo caso, Jajomar S.A de C.V. prohíbe el establecimiento de un enlace al Portal desde aquellas páginas web que contengan materiales, información o contenidos ilícitos, ilegales, degradantes, obscenos, y en general, que contravengan la moral, el orden público, la legislación vigente, las normas sociales generalmente aceptadas o sean lesivos de legítimos derechos de terceros.

## 8.- PROTECCION DE DATOS PERSONALES Y AVISO DE PRIVACIDAD

Cuando sea necesario que el Usuario se registre o facilite datos personales (entre otros supuestos, para acceder a servicios; solicitar información; adquirir productos; remitir consultas,...) la recolección y el tratamiento de los datos personales se llevará a cabo de

conformidad y en cumplimiento con los principios de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares y demás normatividad aplicable (LFPDPPP).

En su caso, el Usuario será advertido, convenientemente, de la necesidad de facilitar sus datos personales y le será puesto a disposición el Aviso de Privacidad que corresponda; mismo le pedimos lea cuidadosamente antes de proporcionar cualquier dato personal. En caso de facilitar la dirección de correo electrónico u otro medio de comunicación electrónica, el Usuario autoriza expresamente a Jajomar S.A de C.V. para que dicho medio sea utilizado como medio de comunicación con el mismo, para dar respuesta a su solicitud y/o consulta, así como para poderle transmitirle información relativa a Jajomar S.A de C.V. e informarle de cualesquiera otros cambios relevantes que se produzcan en el Portal.

Dicho tratamiento de los datos es llevado a cabo de conformidad con los referidos principios y, en particular, con sujeción al deber de confidencialidad y secreto, habiendo adoptado Jajomar S.A de C.V. las medidas de seguridad adecuadas para evitar cualquier alteración, pérdida, acceso no autorizado o daño de los datos personales e información registrada.

El Usuario tiene los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición (A.R.C.O), puede limitar el uso y divulgación de sus datos, o bien, cuando sea posible, revocar el consentimiento que haya otorgado para su tratamiento. Para conocer el procedimiento mediante el cual podrá ejercer sus derechos, por favor lea nuestro Aviso de Privacidad disponible en <https://www.Parkum.mx> antes de proporcionar cualquier dato personal.

## **9.- CANCELACIÓN DE CUENTA POR MAL USO**

Jajomar S.A de C.V. se reserva el derecho de cancelar cualquier cuenta en caso de que la misma sea utilizada en contravención a los presentes términos de uso y condiciones del servicio. La decisión de cancelar una cuenta de usuario se hará a la entera discreción de Jajomar S.A de C.V.

## **10. FACTURACIÓN**

Jajomar S.A de C.V. expedirá la factura correspondiente al pago proporcional de los servicios que solicite el Usuario a través del Portal o aplicación digital siempre que proporcione sus datos fiscales y su correo electrónico. La diferencia en el valor de factura deberá ser facturado directamente por el prestador del servicio o vendedor del producto.

## **11.- CONDICIONES PARTICUALES DE USO DE LA APLICACIÓN DIGITAL DE PAGO MOVIL POR CELULAR.**

Jajomar S.A de C.V. ha desarrollado un servicio que facilita la compra de tickets

electrónicos de estacionamiento en la vía pública mediante App electrónica y lo pone a disposición de las entidades públicas o privadas que deseen implantarlo.

Dicho servicio se podrá utilizar en cualquier establecimiento o cajón de establecimiento donde este implementado nuestro servicio cobro. El usuario puede utilizar el servicio de forma inmediata sin o con previo registro, de acuerdo con las presentes términos de servicio y condiciones de uso. El importe del registro electrónico y, en su caso, el coste del servicio se carga en la factura del usuario, él cobro se descontara de la tarjeta de crédito o débito registrada y se cargara al saldo de su cuenta virtual de la plataforma PARKUM.

El usuario, al estacionar en la vía pública y al utilizar el servicio de Jajomar S.A de C.V., se obliga a respetar los reglamentos vigentes correspondientes, en caso de estacionarse en algún estacionamiento de acceso controlado operado por particulares acepta el reglamento mismo que está a la vista del usuario en el señalamiento colocado por el administrador del estacionamiento.

Jajomar S.A de C.V. es responsable de abonar los importes pagados a las empresas concesionarias. La disponibilidad del servicio depende de la disponibilidad de las redes de telecomunicaciones, Jajomar S.A de C.V. no se responsabiliza de los daños y perjuicios que pudieran derivarse del uso de las Aplicaciones.

#### A. Cierre de Contrato

El contrato se cierra al registrarse el usuario a través de la aplicación digital. Se establece un contrato para cada número de móvil. Un cliente también puede cerrar un contrato para varios móviles.

#### B. Cambios

El usuario se obliga a actualizar los datos en su área de administración o a comunicar los cambios a Jajomar S.A de C.V. Especialmente se refiere esta cláusula a cambios en los siguientes datos: domicilio, matrícula, número de móvil, datos bancarios, tarjeta de crédito/débito.

#### C. Obligación de pago.

El usuario es responsable del pago de los gastos incurridos por el uso del servicio, los gastos para los registros electrónicos de estacionamiento comprados y los gastos del servicio prestado por Jajomar S.A de C.V. La responsabilidad se extiende también al posible uso del servicio por terceros autorizados o no autorizados por el usuario registrado.

El cliente podrá recibir mensualmente documento justificativo del pago con desglose del importe de los registros electrónicos y, en su caso, del coste de servicio. Dicho documento identificará todas las transacciones con los siguientes datos: número móvil,



zona de estacionamiento, y/o estacionamiento, tiempo estacionado y el importe.

En caso de no cumplir con la obligación de pago, Jajomar S.A de C.V. suspenderá de forma inmediata el servicio. Antes de reactivar el servicio el usuario ha de realizar un pago vía transferencia bancaria o registrándose con una tarjeta de crédito/débito válida. En el caso de no ser posible cobrar el importe Jajomar S.A de C.V. tomará las medidas legales oportunas.

Al optar por el método de prepago el usuario se obliga a mantener el saldo de su cuenta PARKUM en positivo para poder usar la Aplicación. Para poder hacer recargas de saldo e usuario deberá registrar una tarjeta bancaria válida que permita el cargo.

Jajomar S.A de C.V. es responsable del saldo vivo remanente y en caso de cancelación del servicio procederá a su devolución por el mismo canal por el que se gestionó la transacción.

#### *D. Forma de pago*

Los usuarios pueden elegir entre las siguientes formas de pago:

- Pre-pago – tarjeta de crédito.
- Pre-pago – tarjeta de debito.
- Post-pago – tarjeta de crédito
- Post-pago - tarjeta de debito.

En el caso de cargo recurrente mediante tarjeta de crédito el cliente autoriza a Jajomar S.A de C.V. a realizar el cargo por el servicio de acuerdo a lo estipulado.

#### *E. Precios*

El usuario paga la tarifa o precio público de estacionamiento de acuerdo con las tarifas vigentes reguladas en las ordenamientos del organismo publico con potestad para cada zona o de acuerdo con las tarifas establecidas en los señalamientos de los estacionamientos digitales de acceso controlado que operan los particulares.

Dependiendo de la ciudad puede que el usuario también pague la tarifa de servicio de Jajomar S.A de C.V. que se publica en la página web en el apartado “Localidades” para cada ciudad, en las aplicaciones y/o en los medios de comunicación (vinilos, trípticos).

En el caso de los estacionamientos con control de acceso en áreas de uso privado como

lo son estacionamientos de plazas comerciales, escuelas, hospitales, parques recreativos, etc. Es posible que el pago por medio de la aplicación tenga un costo adicional, mismo que se informará en el señalamiento con fines informativos colocados para este fin.

#### *F. Responsabilidades*

La prestación del servicio depende de la disponibilidad de la red de telecomunicación en el momento de iniciar el estacionamiento. La misma condición se aplica en el caso de los estacionamientos digitales con acceso controlado, al salir de un estacionamiento y terminar el tiempo de estancia. Al no estar disponible el servicio el usuario esta obligado a utilizar un modo de pago alternativo. El usuario tiene la obligación de comprobar si las transacciones han finalizado correctamente.

Si el usuario a pesar de ello recibe una multa, la única obligación de Jajomar S.A de C.V., como encargada del control de estacionamiento regulado, consistirá en enviar, a solicitud del usuario, todas las pruebas sobre la transacción en cuestión a la entidad responsable de procesar las multas.

El usuario es responsable de introducir correctamente los datos de la zona donde quiere estacionar, la matrícula y la hora de salida. La introducción de la matrícula, de la zona y de la hora no perjudica el derecho de la Empresa Concesionaria de expedir una multa. Jajomar S.A de C.V. no se hará responsable de posibles daños y perjuicios por el uso indebido del servicio.

En el caso de que se tenga acceso a un estacionamiento de acceso controlado por medio de la aplicación y al salir el usuario no tenga acceso a la aplicación, ya sea por daño, pérdida o falta de batería del equipo así como cualquier otra razón que impida el correcto funcionamiento de la aplicación como lo puede ser la no disponibilidad de datos en el aparato, se considerara como boleto perdido y se estará a las reglas establecidas y publicadas por el estacionamiento para los casos de boleto perdido y su reposición; es responsabilidad del usuario que en los casos mencionados; al poder acceder de nuevo a la sesión de la aplicación, de por terminada la estadía en el estacionamiento, eliminando la entrada activa, asumiendo el costo que haya tenido. Jajomar S.A de C.V. nunca se hará responsable del costo que implique la reposición del boleto perdido a menos que se demuestre de forma fehaciente que Jajomar S.A de C.V. fue responsable de la imposibilidad de ingresar a la aplicación al momento de la salida.

#### *G. Duración y Modificación*

Jajomar S.A de C.V. se reserva el derecho de modificar el presente Aviso Legal y/o las condiciones particulares que, en su caso, hayan sido establecidas para la utilización y/o contratación de los productos o servicios prestados a través del Portal, cuando lo

considere oportuno o con la finalidad de adecuarse a los cambios legislativos y tecnológicos, siendo válidas y surtiendo sus efectos desde la publicación en el Portal. La vigencia temporal de estas condiciones de uso coincide, por lo tanto, con el tiempo de su exposición, hasta que sean modificadas total o parcialmente, momento en el cual pasarán a tener vigencia las condiciones de uso modificadas.

Jajomar S.A de C.V. podrá dar por terminado, suspender o interrumpir, en cualquier momento sin necesidad de preaviso, el acceso a los contenidos de la página, sin posibilidad por parte del Usuario de exigir indemnización alguna. Tras dicha extinción, seguirán vigentes las prohibiciones de uso de los contenidos, expuestas anteriormente en el presente Aviso Legal.

#### *H. Comunicaciones*

Cualquier comunicación entre Jajomar S.A de C.V. y el Usuario, éste deberá dirigirse a Jajomar S.A de C.V. a la dirección postal arriba indicada. En todo caso, las comunicaciones de Jajomar S.A de C.V. hacia el Usuario se realizarán de conformidad con los datos de contacto aportados o facilitados. Expresamente, el Usuario acepta la utilización del correo electrónico como procedimiento válido para el intercambio de información y la remisión de comunicaciones entre y/o con Jajomar S.A de C.V.

#### *I. Otras Previsiones*

Los encabezamientos de las distintas cláusulas son sólo informativos, y no afectarán, calificarán o modificarán la interpretación del Aviso Legal.

En caso de existir discrepancia entre lo establecido en este Aviso Legal y las condiciones particulares que, en su caso, puedan ser establecidas respecto de los productos o servicios ofrecidos en el Portal, prevalecerá lo dispuesto en las condiciones particulares.

En el caso de que cualquier disposición o disposiciones de este Aviso Legal fuera(n) considerada(s) nula(s) o inaplicable(s), en su totalidad o en parte, por cualquier Juzgado, Tribunal u órgano administrativo competente, dicha nulidad o inaplicación no afectará a las otras disposiciones del Aviso Legal ni a las condiciones particulares que, en su caso, hayan podido ser establecidas.

El no ejercicio o ejecución por parte de Jajomar S.A de C.V. de cualquier derecho o disposición contenida en este Aviso Legal no constituirá una renuncia al mismo, salvo reconocimiento y acuerdo por escrito por su parte.

#### *J. Legislación Aplicable y Tribunales Competentes*

El presente Aviso Legal y las relaciones establecidas entre Jajomar S.A de C.V. y el Usuario, en particular el conocimiento y resolución de cualesquiera litigios, discrepancias o diferencias que pudieran surgir, se regirán y resolverán de

conformidad con lo establecido en la normativa mexicana relativa a legislación aplicable y jurisdicción competente.

No obstante, para los casos en los que la normativa prevea la posibilidad a las partes de someterse a un fuero, Jajomar S.A de C.V. y el Usuario, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, someterán cualesquiera controversias y/o litigios al conocimiento de los Juzgados y Tribunales de la ciudad del domicilio de Jajomar S.A de C.V. previsto en el presente Aviso Legal.